

<b>Vermieter</b> (Name, Anschrift)						
<b>Mietbescheinigung</b> – bitte zutreffendes vollständig ausfüllen / ankreuzen <input type="checkbox"/>						
Mieter (Name, Vorname der <b>Personen, die den Mietvertrag unterschrieben haben!</b> )					<input type="checkbox"/> Hauptmieter	
Anschrift:					<input type="checkbox"/> Untermieter	
Hat/haben von mir gemietet:						
<b>Mietbeginn:</b> genaues Einzugsdatum	<b>Gesamtfläche</b> der Wohnung in qm:	<b>davon unter-</b> <b>vermietet:</b>	<b>gewerblich</b> <b>oder beruflich</b> <b>genutzt:</b>	<b>Wohnung war</b> <b>erstmalig</b> <b>bezugsfertig:</b> <b>(Baujahr)</b>	<b>Die Netto-</b> <b>kaltmiete</b> <b>beträgt:</b>	
	qm	qm	qm		seit:	
<b>Die Wohnung ist ausgestattet mit:</b>		<b>geheizt wird mit:</b>		<b>gekocht wird mit:</b>		<b>Warmwasser mit:</b>
Zentralheizung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Bad oder Duschaum: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Öl <input type="checkbox"/> Holz / Kohle: <input type="checkbox"/> Gas: <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/>		Öl <input type="checkbox"/> Holz / Kohle: <input type="checkbox"/> Gas: <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/>		Öl <input type="checkbox"/> Holz / Kohle: <input type="checkbox"/> Gas: <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/>
Die <b>Gesamtmiete</b> (einschließlich Umlagen, Zuschläge u. ä.) beträgt monatlich:					€	
<b>In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten – WICHTIG: ZWINGEND AUSZUFÜLLEN!</b>						
1. Kosten der Zentralheizung / Fernheizung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
2. Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
3. Untermietzuschlag			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
4. Vergütung für die Überlassung von Möbeln <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert <input type="checkbox"/> Einbaumöbel			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
5. Zuschlag für Kühlschrank-/Waschmaschinenbenutzung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
6. Kosten für Garage			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
7. Kosten für PKW-Abstellplatz			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
8. Wasserzins- und Entwässerungsgebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
9. Allgemeine Beleuchtung / Aufzug			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
10. Kabel-/Antennengebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
11. Hausreinigung / Müllgebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
12. Kaminfegergebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
13. Grundsteuer / Straßenreinigung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
bei Untermietverhältnis zusätzlich:						
14. Frühstück			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
15. Strom / Gas			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€

Der Mieter hat <input type="checkbox"/> eine Mietvorauszahlung <input type="checkbox"/> ein Mietdarlehen gezahlt in Höhe von:	€
Die Miete wird seit _____ <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> unregelmäßig <input type="checkbox"/> in Teilbeträgen <input type="checkbox"/> nicht bezahlt.	
es bestehen Mietschulden: <input type="checkbox"/> ja in Höhe von € _____ Zeitraum: _____ <input type="checkbox"/> nein	

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum:

\_\_\_\_\_  
Unterschrift (Vermieter)

**Bitte bringen Sie diese Bescheinigung ausgefüllt und vom Vermieter unterschrieben möglichst zum Abgabetermin (Seite 1) mit.**